

Nivelles 104

CRÉÉ LE
2025-08-18

Surface totale 187.83 m ²	Étages 4	Pièces 17	Salles de bain 2.1
--	--------------------	---------------------	------------------------------

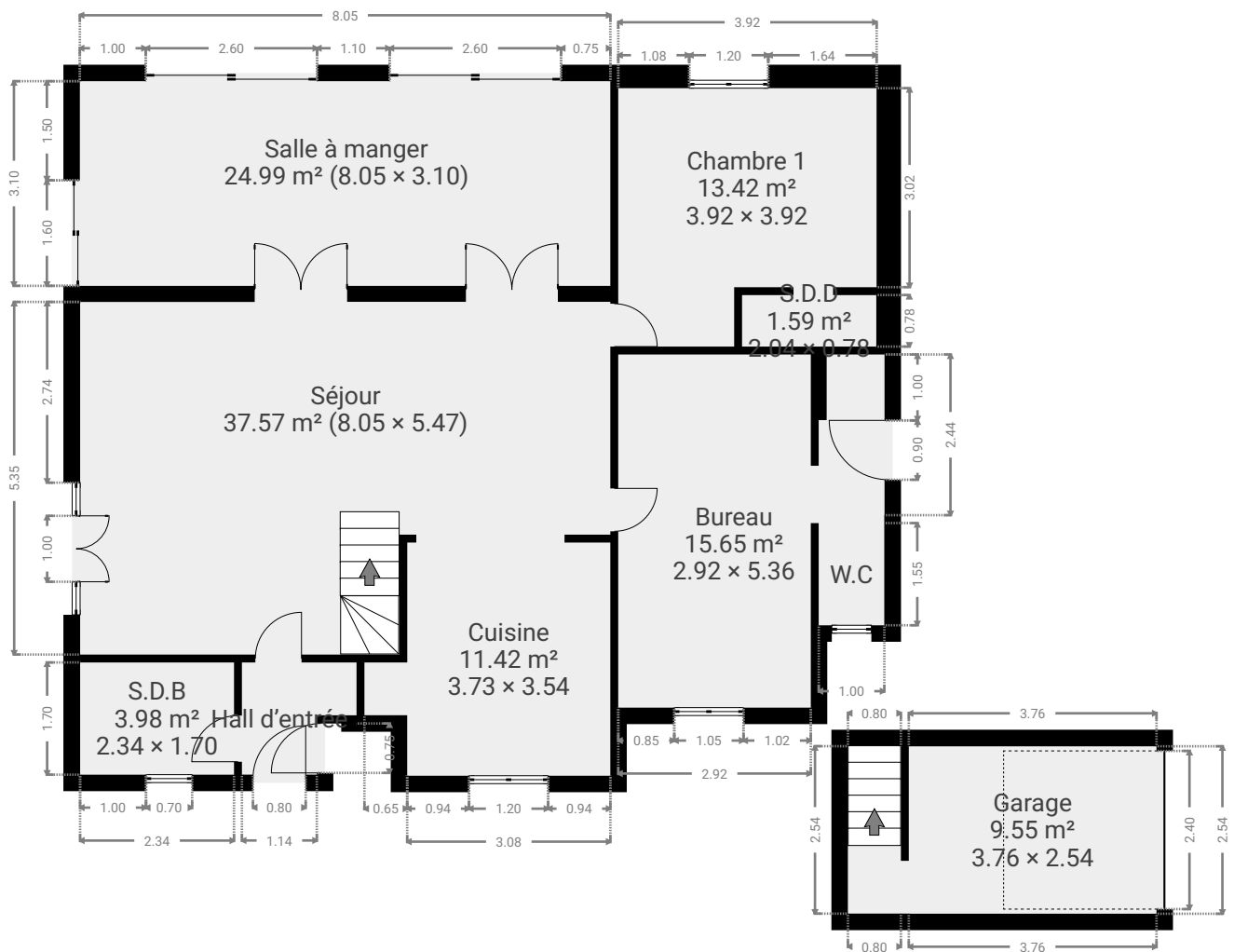
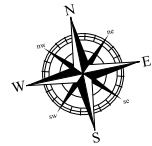
Nivelles 104

SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 126.43 m² • SURFACE HABITABLE : 116.88 m² • PIÈCES : 12



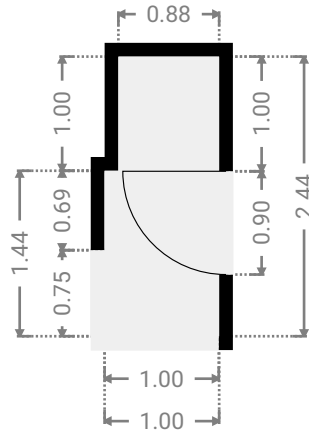
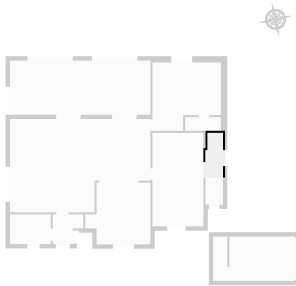
Nivelles 104

SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



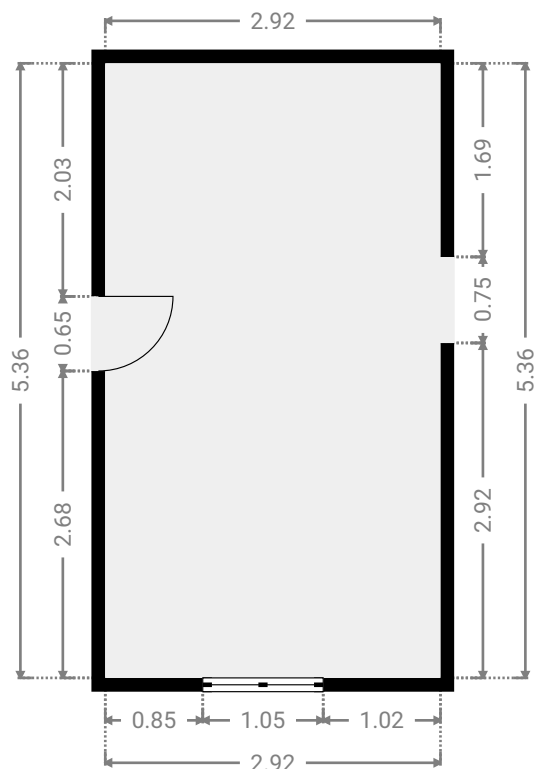
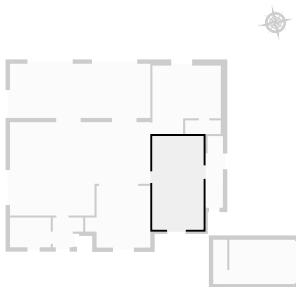
▼ Buanderie Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.00 m • LONGUEUR : 2.44 m
SURFACE : 2.31 m² • PÉRIMÈTRE : 6.87 m



▼ Bureau Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.92 m • LONGUEUR : 5.36 m
SURFACE : 15.65 m² • PÉRIMÈTRE : 16.56 m



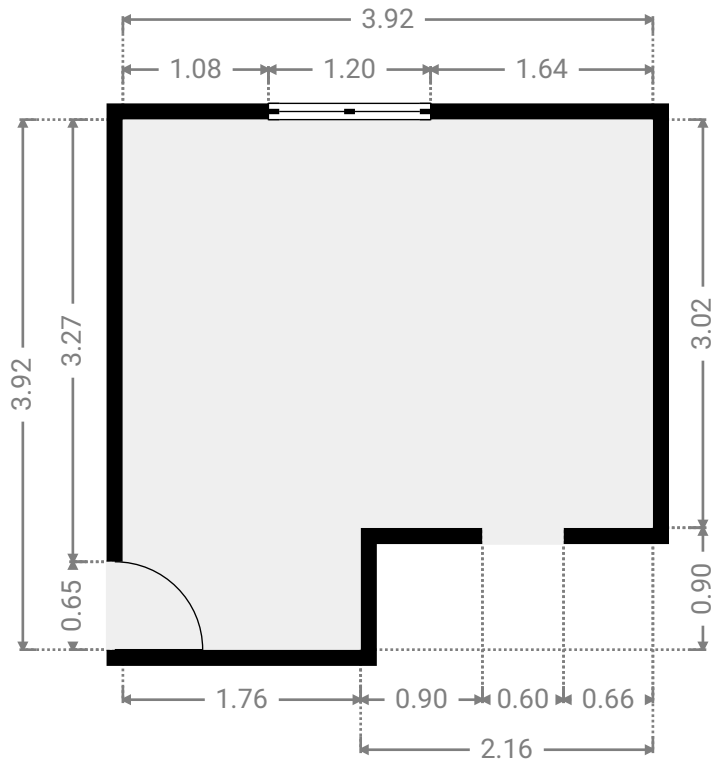
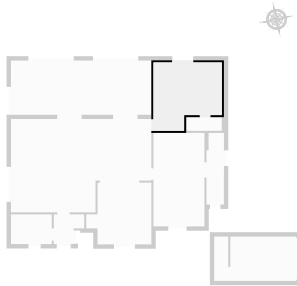
Nivelles 104

SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



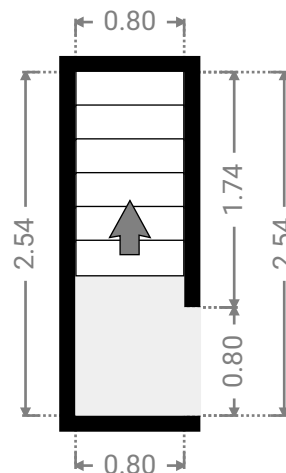
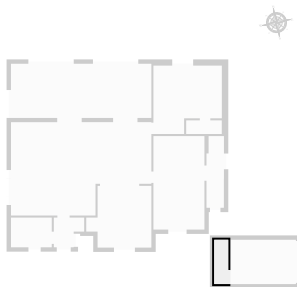
▼ Chambre 1 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.92 m • LONGUEUR : 3.92 m
SURFACE : 13.42 m² • PÉRIMÈTRE : 15.68 m



▼ Couloir Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.80 m • LONGUEUR : 2.54 m
SURFACE : 2.04 m² • PÉRIMÈTRE : 6.69 m

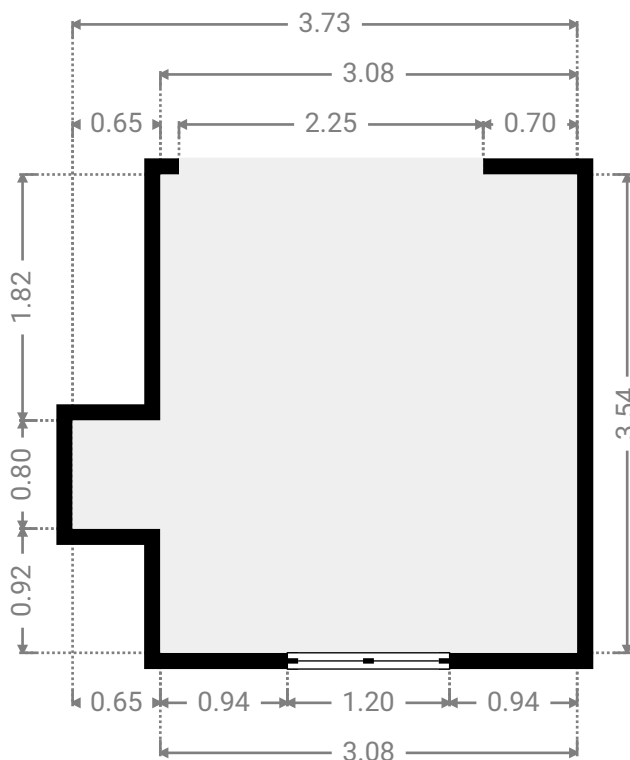
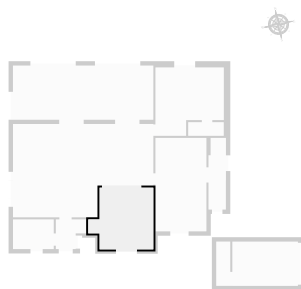


Nivelles 104

SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17

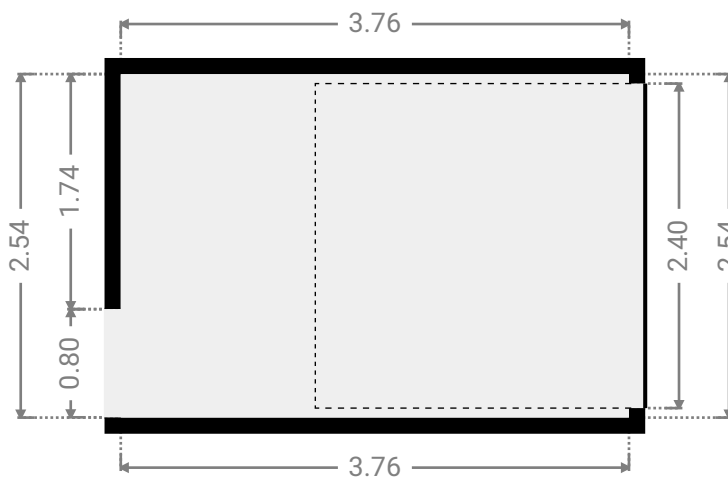
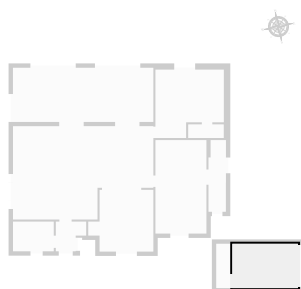
▼ Cuisine Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.73 m • LONGUEUR : 3.54 m
SURFACE : 11.42 m² • PÉRIMÈTRE : 14.54 m



▼ Garage Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.76 m • LONGUEUR : 2.54 m
SURFACE : 9.55 m² • PÉRIMÈTRE : 12.60 m



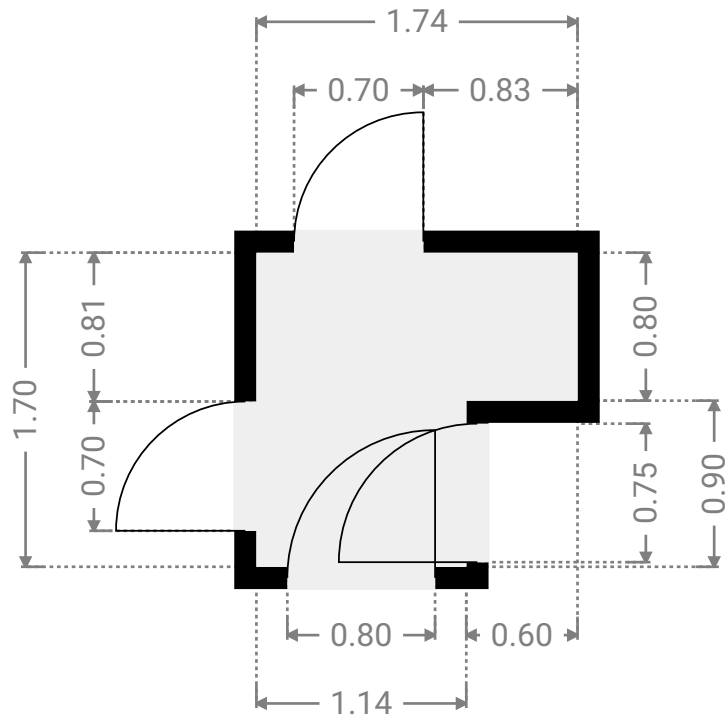
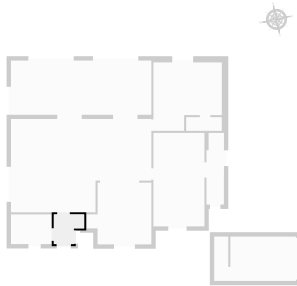
Nivelles 104

SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



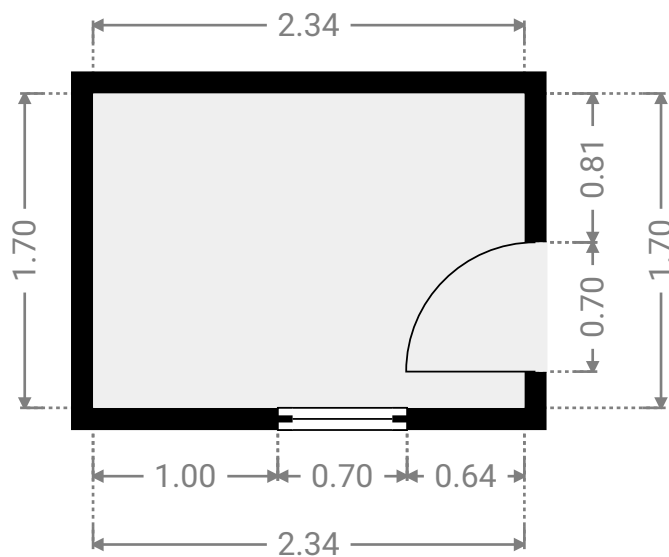
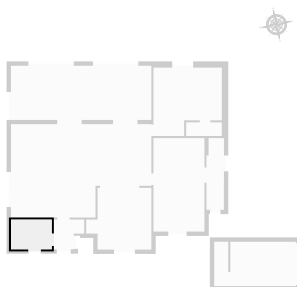
▼ Hall d'entrée Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.74 m • LONGUEUR : 1.70 m
SURFACE : 2.42 m² • PÉRIMÈTRE : 6.88 m



▼ S.D.B Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.34 m • LONGUEUR : 1.70 m
SURFACE : 3.98 m² • PÉRIMÈTRE : 8.08 m



Nivelles 104

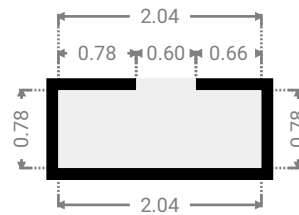
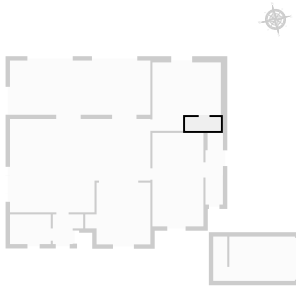
SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



▼ S.D.D

Rez-de-chaussée

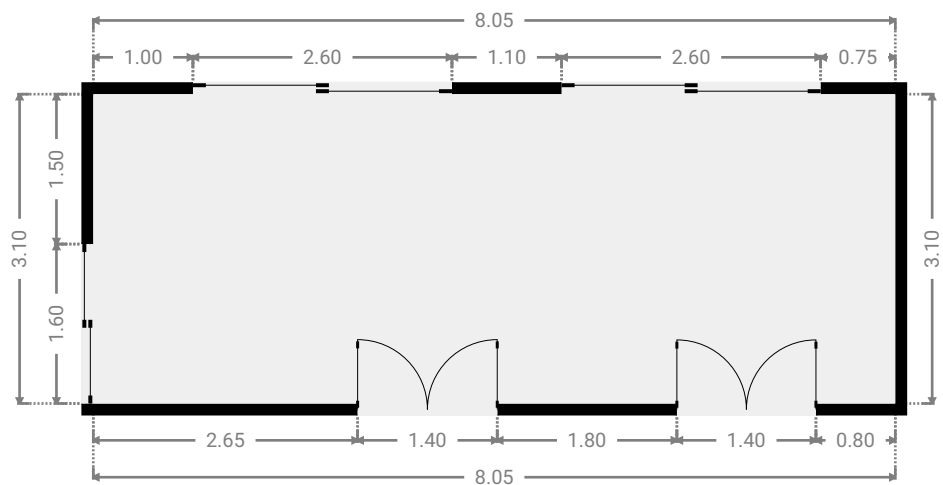
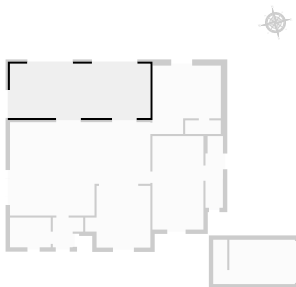
LARGEUR : 2.04 m • LONGUEUR : 0.78 m
SURFACE : 1.59 m² • PÉRIMÈTRE : 5.64 m



▼ Salle à manger

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 8.05 m • LONGUEUR : 3.10 m
SURFACE : 24.99 m² • PÉRIMÈTRE : 22.31 m



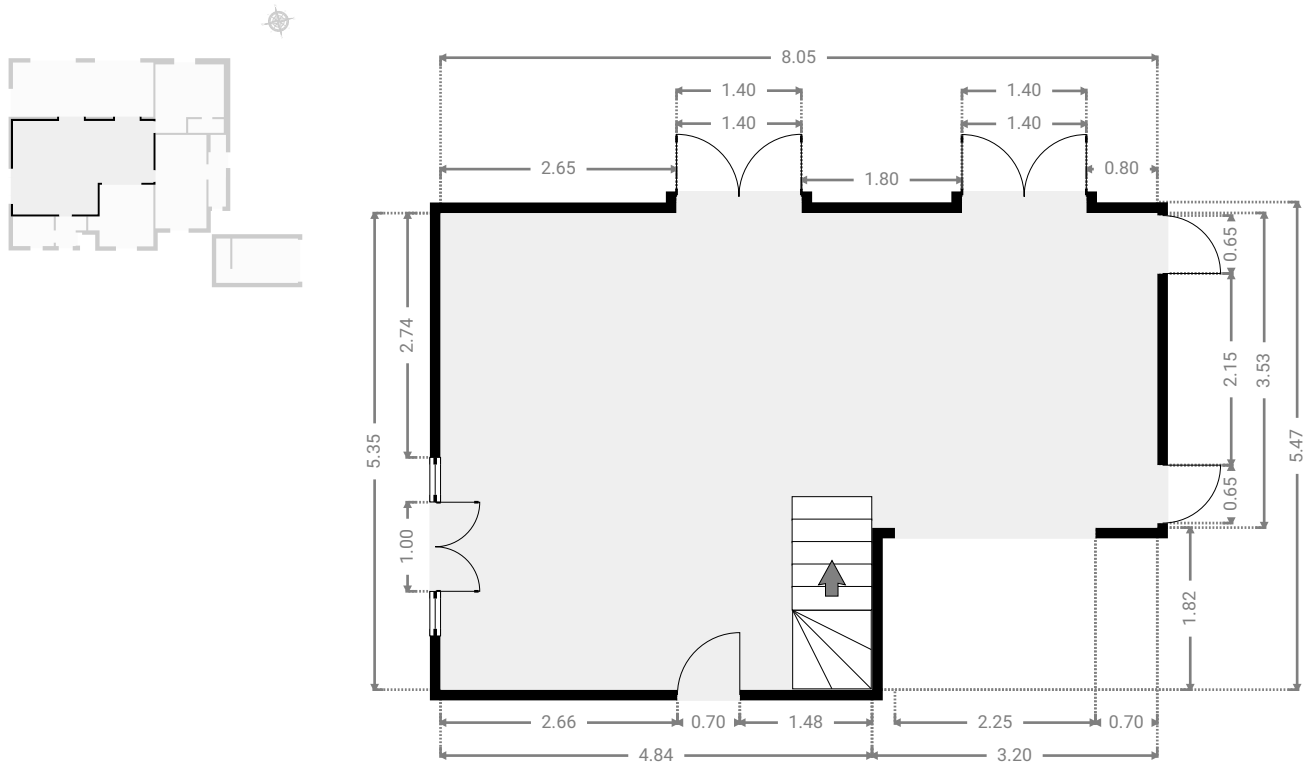
Nivelles 104

SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



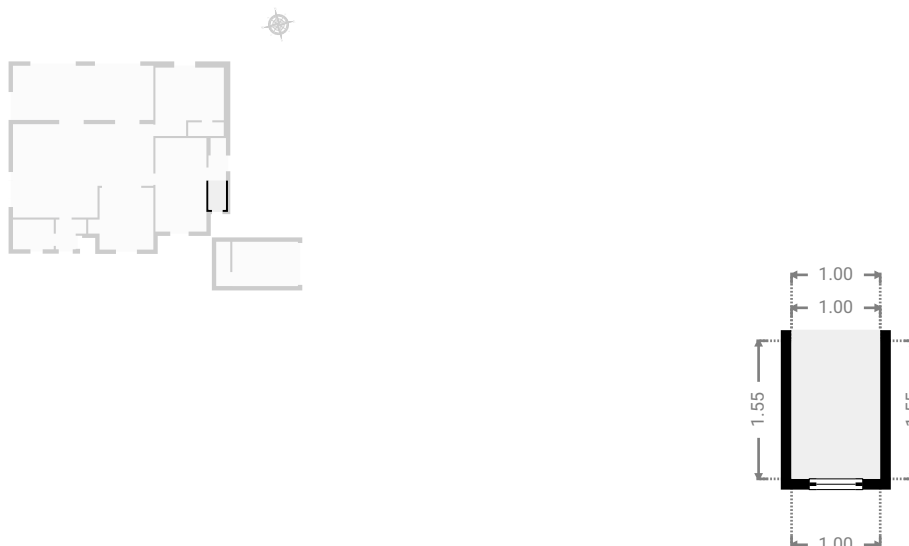
▼ Séjour Rez-de-chaussée

LARGEUR : 8.05 m • LONGUEUR : 5.47 m
SURFACE : 37.57 m² • PÉRIMÈTRE : 27.28 m



▼ W.C Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.00 m • LONGUEUR : 1.55 m
SURFACE : 1.54 m² • PÉRIMÈTRE : 5.09 m



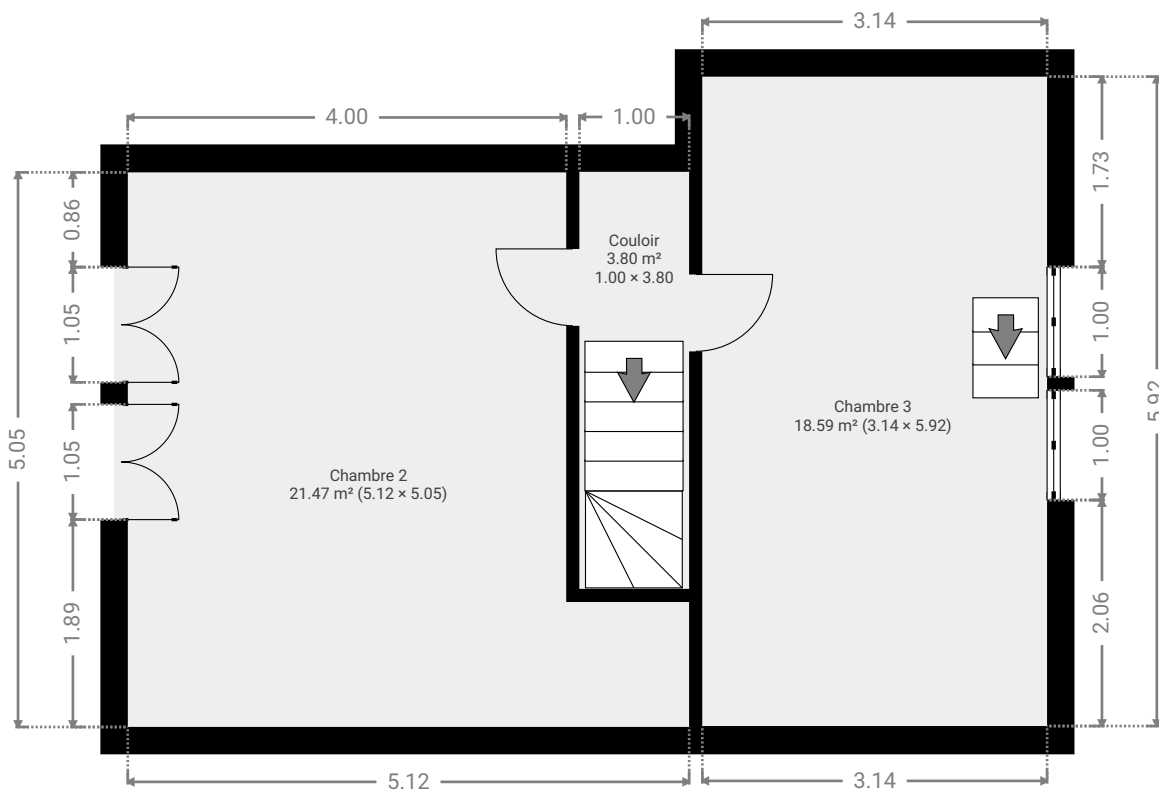
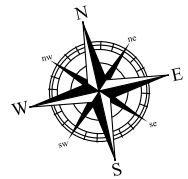
Nivelles 104

SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 43.85 m² • SURFACE HABITABLE : 43.85 m² • PIÈCES : 3



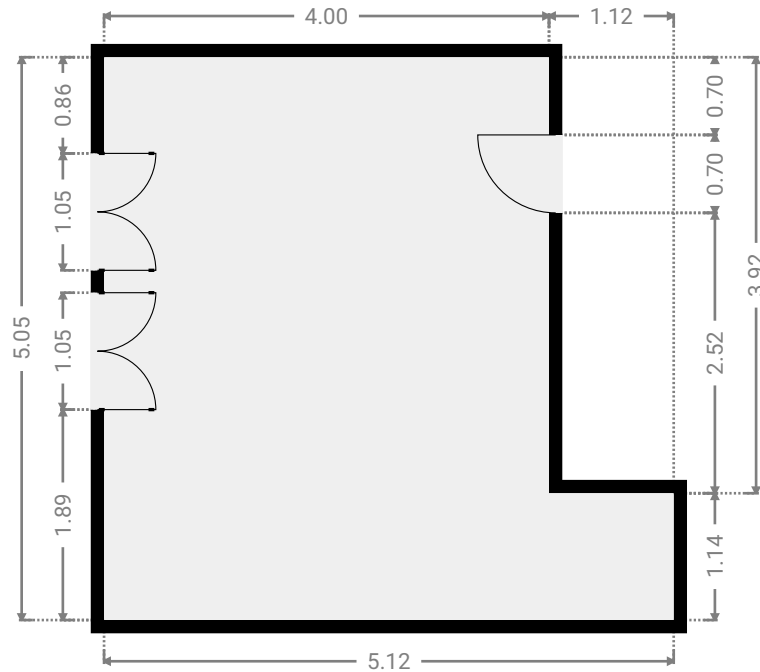
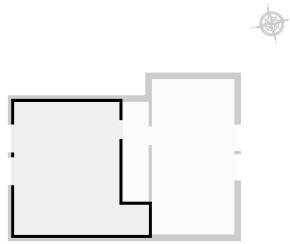
Nivelles 104

SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



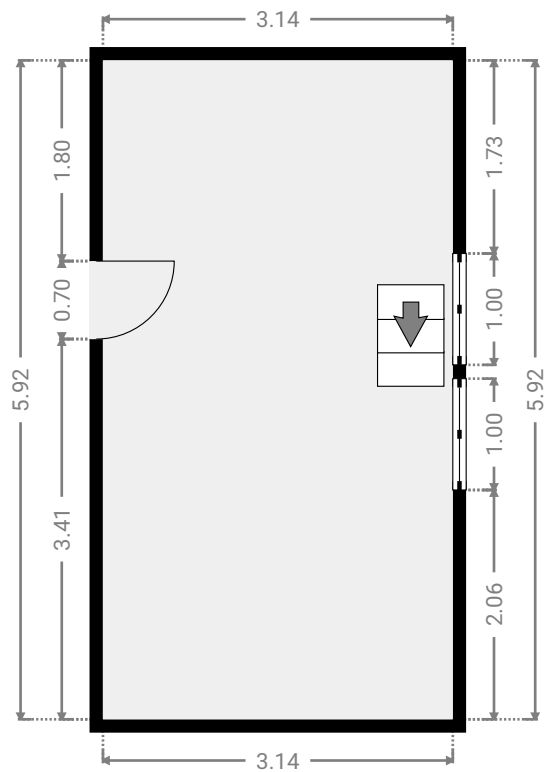
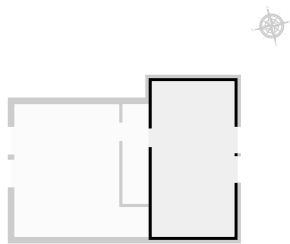
▼ Chambre 2 1er étage

LARGEUR : 5.12 m • LONGUEUR : 5.05 m
SURFACE : 21.47 m² • PÉRIMÈTRE : 20.34 m



▼ Chambre 3 1er étage

LARGEUR : 3.14 m • LONGUEUR : 5.92 m
SURFACE : 18.59 m² • PÉRIMÈTRE : 18.12 m



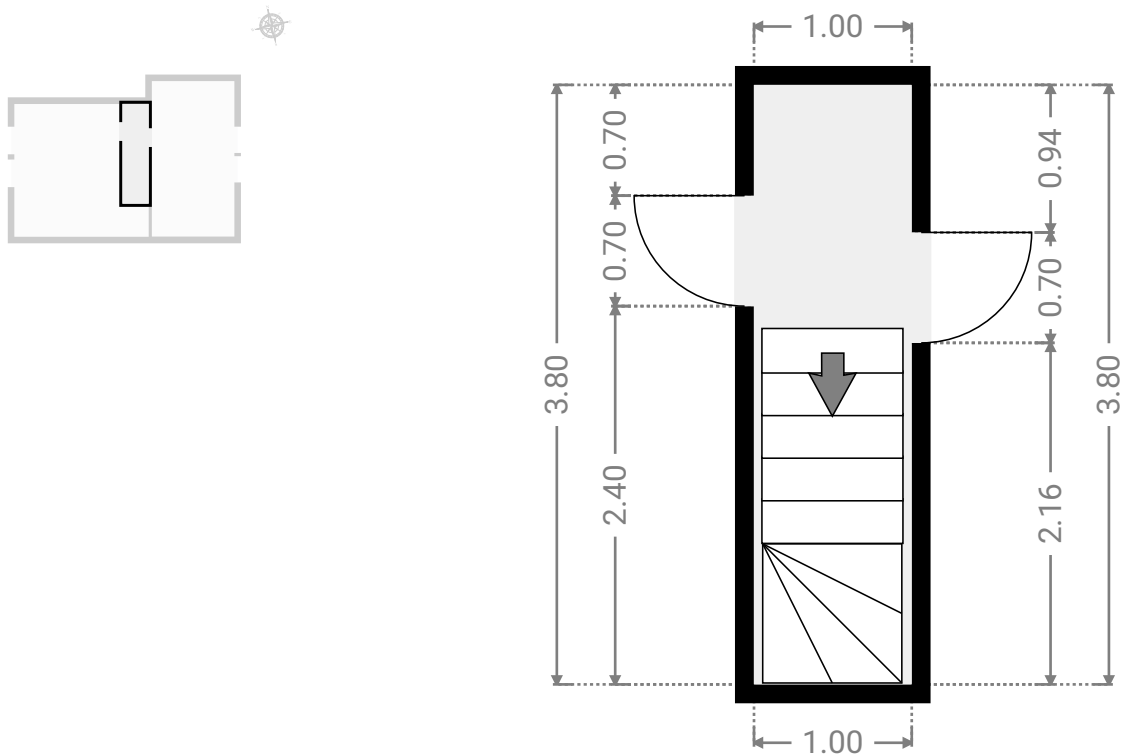
Nivelles 104

SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



▼ Couloir 1er étage

LARGEUR : 1.00 m • LONGUEUR : 3.80 m
SURFACE : 3.80 m² • PÉRIMÈTRE : 9.60 m



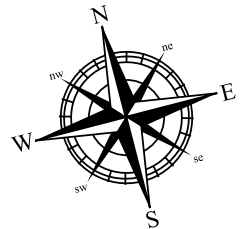
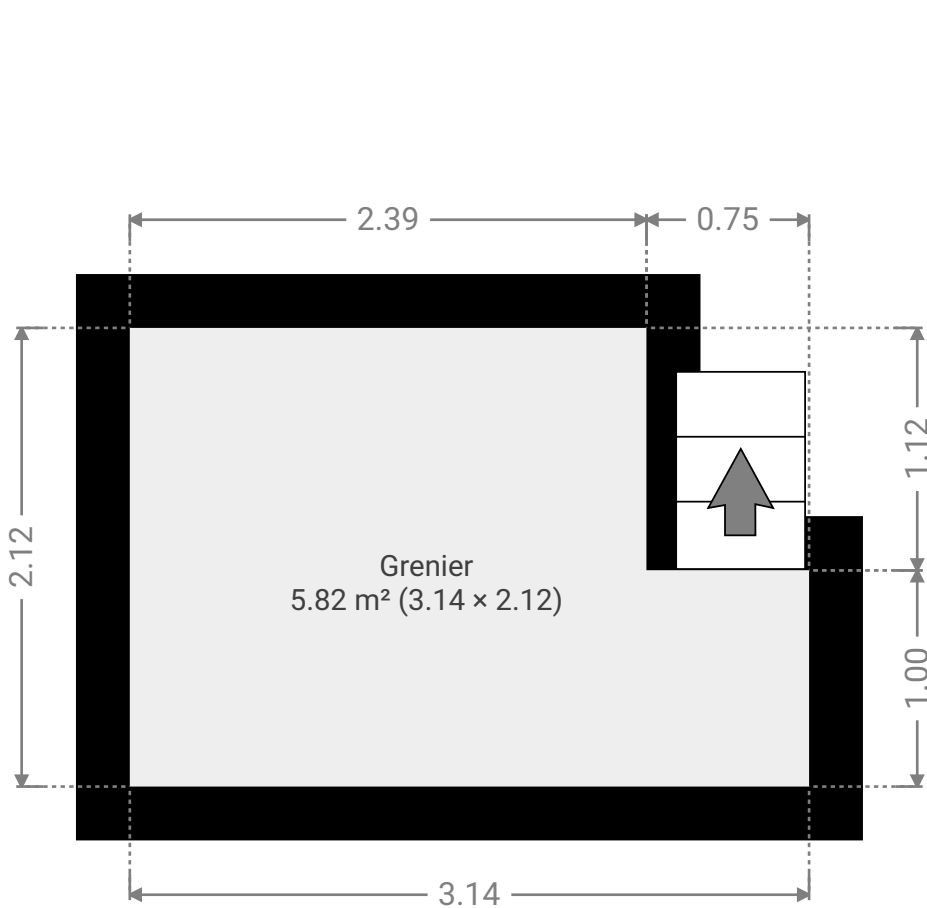
Nivelles 104

SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



▼ 2e étage

SURFACE TOTALE : 5.81 m² • SURFACE HABITABLE : 5.81 m² • PIÈCES : 1



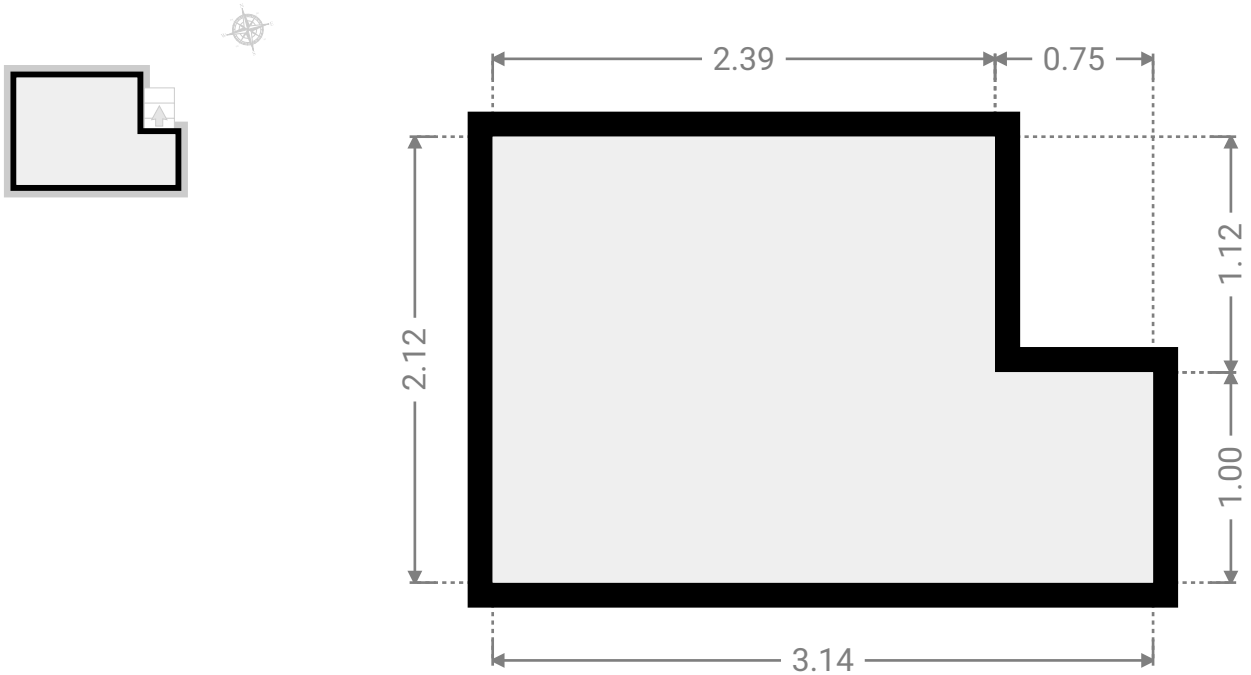
Nivelles 104

SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



▼ Grenier 2e étage

LARGEUR : 3.14 m • LONGUEUR : 2.12 m
SURFACE : 5.82 m² • PÉRIMÈTRE : 10.52 m



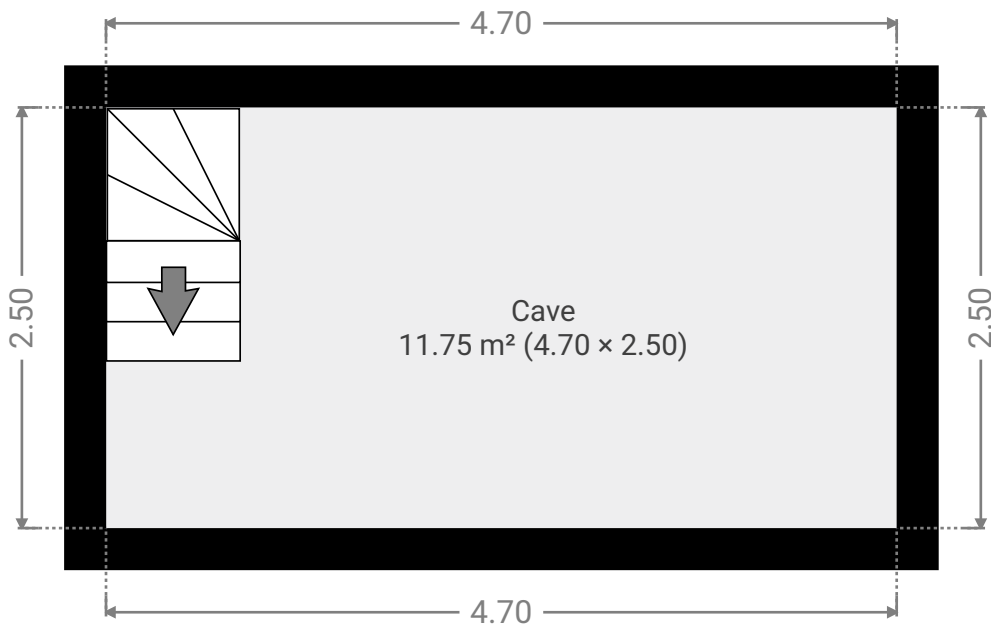
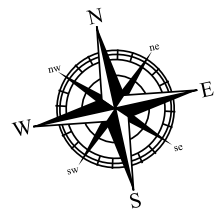
Nivelles 104

SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



▼ Sous-sol

SURFACE TOTALE : 11.74 m² • SURFACE HABITABLE : 11.74 m² • PIÈCES : 1



Nivelles 104

SURFACE TOTALE : 187.83 m² • SURFACE HABITABLE : 178.28 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



▼ Cave Sous-sol

LARGEUR : 4.70 m • LONGUEUR : 2.50 m
SURFACE : 11.75 m² • PÉRIMÈTRE : 14.40 m

